

**חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965**  
**תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל 1970**

## היתר

תכנית מתאר מקומית או מפורטת : חש/במ/104	גוש : 7659	חלקה : 93	מגרש : 2005	ת. בנין : 38918700
מועצה אזורית חוף השרון	היתר בניה מספר : 20303	מספר בקשה : 20130119		
רשות מקומית : חוף השרון	שכונה : הרחבה	כתובת הבניה : נורית 49 בצרה		

סוג בעל עניין	שם בעל עניין	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
מבקש	רמים עפר	24981763	רח' נורית 49, בצרה	60944	050-2226668
עורך הבקשה	וינטר אריאל	1357353	רח' סוקולוב 27, הרצליה		099545186
מתכנן שלד הבניין	אהרון דניאל	5434628	טשרניחובסקי 42 כפר - סבא		09-9545186

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

**רשות רישוי בישיבה מספר : 2015011 בתאריך : 31/05/15**

על מי אישור

**מותר : מגורים - בריכת שחיה**

**הקמת בריכת שחיה פרטית בשטח מבוקש 29.88 מ"ר וחדר מכוונות בשטח 5 מ"ר. - חידוש**  
**החלטת ועדת רישוי מס' 2013014 מיום 12/09/2013**

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

לא תותר תחילת בניה טרם הידיעה על מינוי קבלן רשום בפנקס הקבלנים והמצאת הסכם לפינוי פסולת לאתר מורשה (כ 10 טון).

לא יותר אכלוס ו/או שימוש טרם:

ניקוי האתר וסביבתו מפסולת בנין וההמצאת אישור הטמנה.

מתן תעודת גמר.

בריכת זרמי אויר ומים (גקוזי) תעמוד בכל תקנות התכנון והבניה (בריכות שחיה).

הגקוזי אינו מהווה חלק מהבריכה ולא ניתן להגדילה על חשבונו.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 7897:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בניה או שימוש חורג	29.88	מ"ר	32.62	974.69
1.00.800	כל עבודה הטעונה היתר	1.00	בקשה	302.06	302.06
	<b>סך הכל אגרת בניה :</b>				<b>1277.00</b>

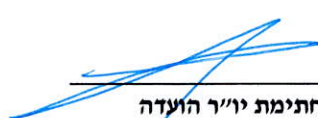
יתרת האגרה מס' 7897 שולמה בתאריך 25/6/15 לפי קבלה מספר 1050399

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

תאריך הפקת היתר : 24/06/2015  
 תאריך נתינת ההיתר : 25/6/15

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**חוף השרון**  
**שפ"מ 60990**  
**חותמת הועדה המקומית**

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית, אף רשות רשוי מקומית וועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

  
**חתימת יו"ר הועדה**

  
**חתימת המהנדס**

לוח : עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.  
 לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.