

היתר

| | | | | |
|---|------------------------|------------------------------|--------|--------------------|
| תכנית מתאר מקומית או מפורטת : משמ/41, חש/30/1 | גוש : 8952 | חלקה : 8 | מגרש : | ת. בנין : 41723900 |
| מועצה אזורית חוף השרון | היתר בניה מספר : 20128 | מספר בקשה : 20130084 | | |
| רשות מקומית : חוף השרון | שכונה : מגורים | כתובת הבניה : קיבוץ יקום 522 | | |

| שם | תעודת זהות | מען | מיקוד | טלפון |
|------------------|------------|----------------------|-------|-------------|
| מבקש | קיבוץ יקום | רח' ----- יקום | 60972 | 099524220 |
| עורך הבקשה | אורן מיכאל | רח' המסילה 13, רשפון | | 09-8669991 |
| מתכנן שלד הבניין | ברוך איציק | רח' פראנק 11, חדרה | 38333 | 052-3603835 |

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה : ועדת משנה בישיבה מספר : 2013003 בתאריך : 21/03/13

מותר : מגורים - תוספת לבנין

תוספת ושניוניים למבנה מגורים מס' 522 יח"ד - שטח עיקרי קיים ביח' הצפונית 124.4 מ"ר) ע"י תוספת שטח עיקרי מבוקש 23.21 מ"ר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

לא תותר תחילת בניה טרם הידיעה על מינוי קבלן רשום בפנקס הקבלנים והמצאת הסכם לפינוי פסולת לאתר מורשה (כ-15 טון).

לא יותר אכלוס ואו שימוש טרם:

-ניקוי האתר וסביבתו מפסולת בנין וההמצאת אישור הטמנה.

שטיפה וחיטוי מערכת מי השתייה.

החיטוי והאישור לכך יעשו ע"י מי שהוסמך לזאת ע"י משרד הבריאות.

מתן תעודת גמר וטופס 4.

המצאת אישור איטום ממ"ד תקין

הנספח הרצ"ב מהווה חלק בלתי נפרד מההיתר.

הוראות והתנאים הגופים החיצוניים המאשרים תהיינה חלק ותנאי בהיתר

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 7611:

| סעיף | תאור העבודה | הכמות | יחידה | מחיר ליחידה | סך הכל |
|----------|----------------------|-------|-------|-------------|---------|
| 1.00.100 | בניה או שימוש חורג | 23.21 | מ"ר | 31.94 | 741.33 |
| 1.00.800 | כל עבודה הטעונה היתר | 1.00 | בקשר | 295.82 | 295.82 |
| | סך הכל אגרת בניה : | | | | 1038.00 |

יתרת האגרה מס' 7611 שולמה בתאריך 4.3.14 לפי קבלה מספר 1030521
היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

תאריך הפקת היתר: 01/12/2013

תאריך נתינת ההיתר: 4/3/14

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
חוף השרון
שפיים 60990
חותמת הועדה המקומית

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית, אף רשות רשוי מקומית וועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

חותמת יו"ר הועדה

חותמת המהנדס

תק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.

18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן עבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, ת או מפקדת הג"א, לשוט או לכבאי.