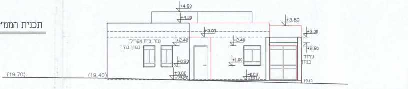
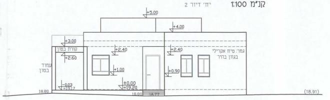
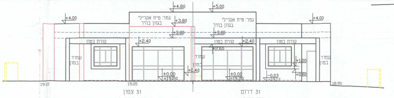

+4.80
+4.00
+3.80
+3.00
+3.00
+2.40
+2.40
+2.60
גמר: טיח אקרילי
בגוון בהיר
+0.90
+1.00
עמוד
בטון
±0.00
=19.20
-0.03
=19.17
(19.70)
(19.40)
19.10
(18.20)
31 צפון
יח' דיור 2

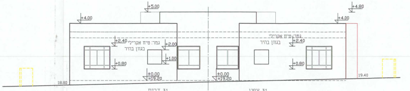
חזית צפונית
קנ"מ 1:100


+5.00
+4.00
+3.00
קורת בטון
+2.60
+2.40
+2.40
גמר: טיח אקרילי
בגוון בהיר
עמוד
בטון
+1.00
+0.90
-0.03
=19.17
±0.00
=19.20
18.80
18.80
18.77
(18.91)
31 דרום
יח' דיור 1

חזית דרומית
קנ"מ 1:100


+4.00
+4.80
+5.00
+4.00
גמר: טיח אקרילי
בגוון בהיר
+3.80
+3.00
+3.00
קורת בטון
+2.40
+2.60
+2.40
עמוד
בטון
+1.40
+1.00
+0.80
±0.00
=19.20
-0.03
=19.17
19.10
19.05
18.90
31 צפון
יח' דיור 2
31 דרום
יח' דיור 1

חזית מערבית

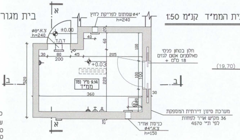

+5.00
+4.80
+4.00
+4.00
גמר: טיח אקרילי
בגוון בהיר
+2.40
+2.40
+2.00
+1.00
+0.80
+0.80
±0.00
=19.20
18.80
19.40
31 דרום
יח' דיור 1
31 צפון
יח' דיור 2

חזית מזרחית

ממ"דים ללא שינוי

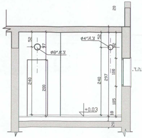
תכנית הממ"ד קנ"מ 1:50

בית מגורים 2

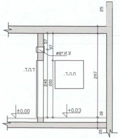

א
ב
ב
א
4" שסתום לפריקת לחץ ø
h=240
צ.א.8" ø
h=240
±0.00
ד.ה.ד.
40
20
60
30
80
45
205
200
+0.03
100
100
9.14 מ"ר נטו
ממ"ד
520
220
360
30
25
חלון בטחון פנימי
מאלומניום אטום לגזים
+ 18 ס"מ
מערכת סינון דירתית המספקת
36 מק"ש אויר לפחות
לפי ת"י 4570
כניסת אויר
צ.א.4" ø
h=150

מקרא חשמל.

- ⏚ מפסק חשמל
- ⏚ שקע כח
- ⏚ טלויזיה
- ⏚ טלפון
- ▭ גוף תאורה פלורסצנטי 2x W 36

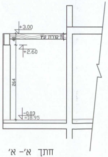

20
52
97
צ.א.4" ø
52
97
צ.א.8" ø
ה.ה.ד.
240
200
297
240
100
185
+0.03
18
20

חתך ב - ב ק.מ. 1 : 50.


25
57
97
צ.א.8" ø
ד.ה.ד.
ה.ה.ד.
297
240
200
±0.00
+0.03
18
20

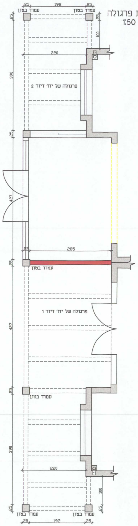
חתך א - א ק.מ. 1 : 50.

פרט פרגולה
קנ"מ 1:50

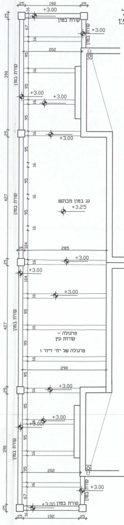

+3.00
קורות עץ
40
+2.60
264
-0.03
=18.95

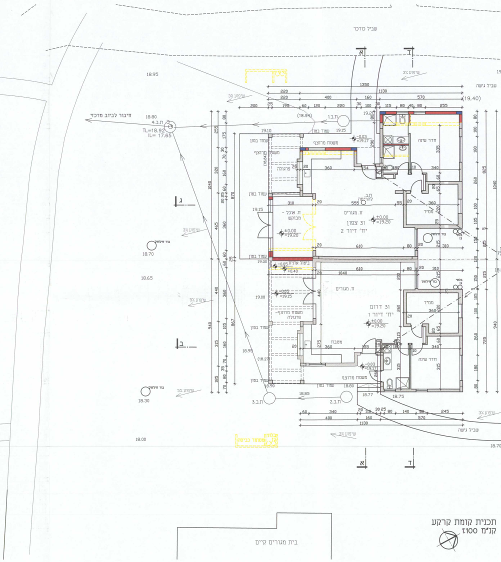
חתך א'-א'
קנ"מ 1:50

תכנית פרגולה
קנ"מ 1:50

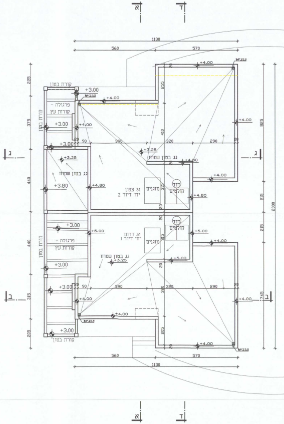

25
192
25
עמוד בטון
עמוד בטון
100
390
220
פרגולה של יח' דיור 2
427
285
עמוד בטון
427
פרגולה של יח' דיור 1
עמוד בטון
220
390
100
עמוד בטון
עמוד בטון
25
192
25

מבט על
קנ"מ 1:50

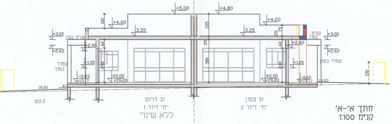

25
192
25
+3.00
קורת בטון
+3.00
קורת בטון
202
390
+3.00
+3.00
+3.00
גג בטון מבוקש
+3.25
427
285
+3.00
+3.00
+3.00
פרגולה -
קורות עץ
פרגולה של יח' דיור 1
427
290
+3.00
+3.00
+3.00
202
390
+3.00
קורת בטון
+3.00
קורת בטון
25
192
25


שביל כורכר
שביל גישה
חיבור לביוב מרכזי
ת.ב.4
TL=18.92
IL= 17.65
ת.ב.1
ת.ב.2
ת.ב.3
עמוד בטון
משטח מרוצף
פרגולה
ח. אוכל - מבוקש
ח. מגורים
31 צפון
יח' דיור 2
ת.ב. להריסה
חדר שינה
ממ"ד
בור חילחול
ביטול אדנית
31 דרום
יח' דיור 1
מטבח
שיפוע 3%
שיפוע 5%
מסתור כביסה
בית מגורים קיים
±0.00 =19.20
(19,40)

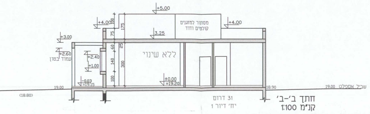
תכנית קומת קרקע
קנ"מ 1:100


קורת בטון
פרגולה - קורות עץ
גג בטון שטוח
31 צפון
יח' דיור 2
31 דרום
יח' דיור 1
מזגנים
דוד
קולטים
+3.00
+3.25
+3.80
+4.00
+4.80
+5.00

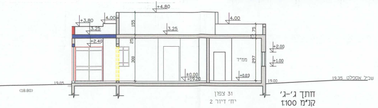
תכנית גגות
קנ"מ 1:100


+5.00
+4.80
+4.00
3.25
+3.00
+2.60
+2.40
+1.00
קורת בטון
עמוד בטון
±0.00 =19.20
-0.03 =19.17
18.80
ק.ק.ט
31 דרום
יח' דיור 1
ללא שינוי
31 צפון
יח' דיור 2

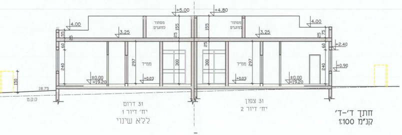
חתך א׳-א׳
קנ"מ 1:100


+5.00
+4.00
3.25
+3.00
+2.40
+1.00
מסתור למזגנים קולטים ודוד
ללא שינוי
עמוד בטון
±0.00 =19.20
שביל אספלט 19.00
(18.80)
31 דרום
יח' דיור 1

חתך ב׳-ב׳
קנ"מ 1:100

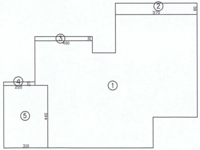

+4.80
+4.00
3.80
3.25
+2.40
+2.00
+1.00
ממ"ד
±0.00 =19.20
+0.03
שביל אספלט 19.35
(18.80)
31 צפון
יח' דיור 2

חתך ג׳-ג׳
קנ"מ 1:100


+5.00
+4.80
4.00
3.25
+2.40
+0.90
מסתור למזגנים
ממ"ד
±0.00 =19.20
+0.03
18.75
ק.ק.ט
31 דרום
יח' דיור 1
ללא שינוי
31 צפון
יח' דיור 2

חתך ד׳-ד׳
קנ"מ 1:100

(19.82)
(19.54)
שביל אספלט
פילר חשמל,
תקשורת ומים
ג
ב
(19.08)
(18.91)
18.70
(18.67)
פנס


②
570
80
③
400
④
220
①
⑤
440
310

יחידת דיור 31 צפון

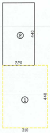
חישוב שטח
קומת קרקע:

סה"כ שטח בנוי קיים בהיתר: 85.02 מ"ר ①

תוספת שטחים:
② 5.70x0.80 = 4.56
③ 4.00x0.30 = 1.20
④ 2.20x0.25 = 0.55
⑤ 3.10x4.40 = 13.64

סה"כ תוספת שטחים: 19.95 מ"ר

סה"כ שטח: 85.02+19.95 = 104.97 מ"ר


②
440
220
①
440
310

יחידת דיור 31 צפון

חישוב שטח
פרגולה:

~~① 3.10x4.40 = 13.64~~
② 2.20x4.40 =9.68

סה"כ שטח פרגולה:
9.68 מ"ר

מחוז : המרכז
נפה : השרון
מקום : יקום
גוש : 8952
חלקה : 8 (חלק)

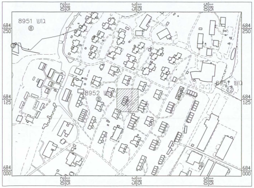
הוכן עבור : הבעלים

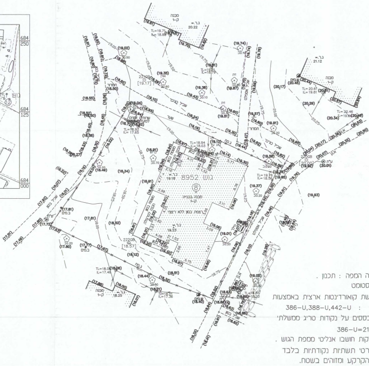
npv yupudrph,

קנה מידה 1 : 250

מס' סידורי : ג.ב. 12/647

תרשים סביבה 1 : 2500


גוש 8951
⑧
גוש 8952
גוש 8953


מבנה
ק-1
גוש 8952
⑧
מבנה בבניה
ק-1
שביל אספלט
שביל בטון
שער
חומה
שביל טבעי

הערות :

1. המטרה לשמה הוכנה המפה : תכנון .
2. שיטת המדידה : דיסטומט
3. המדידה קשורה לרשת קואורדינטות ארצית באמצעות
   נקודות טריאנגולציה : U-386,U-388,U-442
4. הגבהים במפה מתבססים על נקודות טריג ממשלתי
   386-U=21.687,388U=25.211
5. גבולות הגושים החלקות חושבו אנליטי ממפת הגוש .
6. במפה זו מצויינים פרטי תשתיות נקודתיות בלבד
   הנמצאים מעל פני הקרקע ומזוהים בשטח.

לא לצרכי רישום
גטניו ברני מודד מוסמך
רשיון מס' 570
חתימה
תאריך : 18.10.2012

'dybhu uau,
nussho nuxnfho cg"n
רח' הירקון 67, בני-ברק 51206 טל.03-7541000 פקס.03-7516356

P:\2012\120395\surv\120395s.dwg

6000GB
[18.00]

טופס 1
תקנה 2 (א)

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965
בקשה להיתר בניה או לשימוש במקרקעין

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר
תנאיו ואגרות), התש"ל-1970

ועדה מקומית לתכנון ובניה רשות רישוי: חוף השרון	מס' בקשה :	מס' התיק : י 223/

כתובת	גוש	חלקה	מגרש	התכנית/יות החלה/ות במקום
שם הישוב : קיבוץ יקום סמל ישוב סמל רחוב	8952	8		חש\1\30 משמ\41 חש\2\10

	השם – משפחה	השם – פרטי	מס' זהות או רישומו של תאגיד	המען – רחוב	המען – מס' בית	המען – ישוב	מס'	טלפון / פקסימיליה
המבקש	קיבוץ	יקום	570003624	קיבוץ יקום	דואר יקום	60972	ט. פ.	09-8996447 ....
בעל הזכות בנכס בעל זכות חכירה אחר	מ.מ.י.						ט. פ.	....
עורך הבקשה הראשי	חסיד	הדר	24258212	מושב חרות	ת.ד. 83	40691	ט. פ.	09-7965387 09-7965346
מתכנן שלד הבנין	סגל	יוספה	055645733	קיבוץ יקום			ט. פ.	0545208677

תאור הבקשה	שינויים למבנה קיים בהיתר: תוספת שטח עיקרי למבנה 31 צפון 19.91 מ"ר
שימוש עיקרי	☒ מגורים ☐ מסחרי ☐ בידור ☐ תעשיה ☐ מלאכה ☐ חקלאי ☐ משרדים ☐ מלונאות ☐ נופש וספורט ☐ בניני ציבור ☐ שימוש אחר ....
סוג העבודה או השימוש המוצעים	☒ בנין חדש ☐ תוספת לבנין ☐ שינוי בבנין ☐ תיקונים ☐ הריסה ☐ שינוי בשימוש ממטרה .... למטרה ....
האם הבניה היא עבור :	☐ משרד ממשלתי ☐ רשות מקומית ☐ מוסד ציבורי ☒ גורם פרטי ☐ בונה ביתך ☐ אחרת ....
שטח	המגרש/חלקה: .... מ"ר שטח הבניה הכולל המבוקש : מ"ר 19.95 אחוז בניה ....

סוג הבניה	☒ רגילה ☐ מתועשת ☐ להרכבה ☐ בית מוכן ☐ אחר ....
קירות חיצוניים	☒ בטון מזוין ☒ בלוקים ☐ אבן טבעית ☐ לבנים שרופות ☐ חומר אחר ....
חומר גימור	☐ אבן מלאכותית ☐ אבן טבעית ☒ טיח ☐ זכוכית ☐ חומר אחר
תקרות	☒ בטון מזוין ☐ עץ ☐ חומר אחר ....
גג	☒ בטון מזוין ☐ רעפים ☐ ☐ חומר אחר ....
גדרות	☐ אבן טבעית ☐ אבן מלאכותית ☐ בטון ☐ בלוקים ☐ ברזל ☐ עץ ☐ רשת ☐ חומר אחר קיימות .... מ"א מוצעת .... מ"א סה"כ .... מ"א

פרטי הבנין – לשימוש הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

היעוד	פירוט היעוד כגון דירות למגורים, בית מלון וכו'	השטח בהתאם להיתר	גודל הדירות לפי מספר חדרים – דירות בנות	מספר דירות	מספר מגורים
למגורים			1 חדר		
להארחה			1.5 חדרים		
לעסקים ולמשרדים			2 חדרים		
לבניני ציבור			3 חדרים		
לתעשיה ולמלאכה			5 חדרים		
למשק חקלאי			6 חדרים		
מקלט או מרתף					
מבני עזר					
סה"כ שטח הבניה			סך הכל		

מס' היתר הבניה		
תאריך	חודש	שנה
היתר הבניה		
התחלת הבניה		
גמר הבניה		
מספר הקומות (קומת עמודים מפולשת)		

השטחים המבוקשים לבניה בכל מפלס בנפרד (ע"פ תכניות הבניה)

	א – השימושים העיקריים (במ"ר): קוד / שימוש – קיים	קוד / שימוש – מוצע	קוד / שימוש – קיים	קוד / שימוש – מוצע	קוד / שימוש – קיים	קוד / שימוש – מוצע	סה"כ שטח קיים	סה"כ מ"ר	סה"כ אחוז משטח המגרש	הקומה והמפלס בבנין	ב – חלקי שירות (מ"ר): ממ"ד -קיים	מתקנים ומערכות טכניות (חדר שרות)	אחסנה -מוצע	חניה פריקה	מבואות וחדרי מדרגות	קומת עמודים מפולשת	מעברים לכלל הציבור	בליטות	מרתף (אחסנה)	בנייה קיימת	סה"כ מ"ר	סה"כ אחוז משטח המגרש	ג – סה"כ הבנין מ"ר	סה"כ הבנין אחוז	משטחים לא מקורים פרגולה
מגורים 1 31 צפון	73.02	19.95					73.02	92.97		±0.00	12.00										12.00		104.97		9.68
מגורים 2 31 דרום	73.02						73.02	73.02			12.00										12.00		85.02		23.32
	146.04	19.95					146.04	165.99		סה"כ	24.00										24.00		189.99		33.00
	146.04	19.95					146.04	165.99		מעל לקרקע	24.00										24.00		189.99		46.64
										מתחת לקרקע															

יש לרשום קוד ושם השימוש המבוקש בכותרת הדף
פירוט נוסף נמצא בדפי ההסבר

הערות
1. במידה שקיימים יותר משלושה שימושים יש להשתמש בטופס נוסף
2. במידה ואין מספיק שורות למספר קומות או מפלסים יש להשתמש בטופס נוסף

הערה:
סה"כ השטחים המבוקשים א+ב=ג
חייבים להיות שווים לשטחים המותרים א1+ב1=ג1

השטחים המותרים לבניה בכל המפלסים יחד (עפ"י אסמכתא : חוק, תקנות, תכנית)

השימושים העיקריים (במ"ר): קוד	קוד	קוד		סה"כ מ"ר	סה"כ אחוז משטח המגרש	אסמכתא	חלקי שירות (מ"ר): מקלט	מתקנים ומערכות טכניות	אחסנה	חניה	מבואות וחדרי מדרגות	קומת עמודים מפולשת	מעברים לכלל הציבור	בליטות	אחר	בניה קיימת	סה"כ מ"ר	סה"כ אחוז משטח המגרש	סה"כ השטחים המותרים לבניה מ"ר	סה"כ השטחים המותרים לבניה אחוז
						תכנית ראשית														
					א1												בו		גו	
						מעל לקרקע														
						מתחת לקרקע														

הנני מצהיר על נכונות הפרטים דלעיל:
תאריך ____ חסיד הדר
שם וחתימת עורך הבקשה הראשי

חתימות נוספות :
המבקש תאריך ____ שם קיבוץ יקום חתימה ____
בעל הזכות בנכס תאריך ____ שם מ.מ.י. חתימה ____
מתכנן שלד הבנין תאריך ____ שם vqxud xlbx חתימה ____

במקרה של בקשה להקלה או לשימוש חורג יש לחתום גם על פירוט הבקשה להלן :

	פירוט הבקשה להקלה / לשימוש חורג	נימוקי הבקשה
1		
2		
3		
4		

הנני מצהיר על נכונות הפרטים דלעיל :
תאריך ____ חסיד הדר
שם וחתימת עורך הבקשה הראשי

חותמת הועדה המקומית
רשות הרישוי :

נבדק מטעם הועדה/רשות הרישוי ע"י
שם ____ תאריך ____
תפקיד ____ חתימה ____

חותמות אחרות :

א. מינויים והצהרת המבקש

1(א). מינוי עורך הבקשה הראשי
אני ממנה בזאת את .... בעל/ת מס' זיהוי ....
להיות עורך הבקשה הראשי להיתר ולייצגני בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות בכל הנוגע לטיפול בבקשה להיתר וקבלתו. לרבות התיקונים ככל שידרשו ע"י הרשויות הנ"ל

1(ב). מינוי עורכי הבקשה (לפי תחומים)
אני ממנה בזאת את :

שמות עורכי הבקשה	תחום הפעולה	מען	טלפון	פקס'
1. חסיד הדר	עורך הבקשה	מושב חרות ת.ד.83	09-7965387	09-7965346
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

להיות עורך הבקשה להיתר בתחום הפעולה הנ"ל ולייצגני בתחום פעולתו בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות. בכל הנוגע לטיפול בבקשה להיתר ולקבלתו. לרבות התיקונים ככל שידרשו ע"י הרשויות הנ"ל.

2. מינוי מתכנן השלד
אני ממנה בזאת את .... בעל/ת מס' זיהוי ....
כתובת .... טל' .... פקס' ....
עיר .... רח' .... מס' בית ....
להיות אחראי/ת לתכנון השלד של הבנין שעליו מבוקש ההיתר. להגיש לועדה המקומית/רשות הרישוי המקומית את החישובים הסטטיים לגבי הבניה שעליה מבוקש ההיתר. ולקיים פיקוח עליון על הקמת השלד.

3. מינוי הקבלן האחראי לביצוע הבנין
אני ממנה בזה את .... בעל/ת מס' זיהוי ....
ובעל תעודת רישום מס' .... בפנקס הקבלנים במדור ....
ובעל רשיון לביצוע העבודה בתוקף עד .... לבצע את העבודה נשוא ההיתר כמתחייב לפי כל דין.
(אם טרם נתמנה קבלן לביצוע העבודה)
אני מצהיר כי טרם מסרתי את ביצוע העבודה נשוא ההיתר לידי קבלן, ומתחייב כי אמסור אותה לידי קבלן רשום בפנקס הקבלנים. ככל המתחייב על פי כל דין ולהודיע זאת לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה. וחתימתו של הקבלן תצורף להודעה המפרטת את פרטי רישומו של הקבלן.

4. מינוי האחראי לביצוע השלד
אני ממנה בזה את .... בעל/ת מס' זיהוי ....
כתובת .... טלפון .... פקס ....
להיות האחראי לביצוע שלד הבנין.
(אם טרם מונה האחראי לביצוע שלד הבנין)
אני מצהיר כי טרם מיניתי אחראי/ת לביצוע עבודות הבניה בתחומים (לפרט) .... ומתחייב לעשות זאת כמפורט בתקנות. ולהודיע על כך לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודות. תאריך .... חתימת המבקש ....

5. מינוי אחראים לביקורת
אני ממנה את הרשומים להלן להיות אחראים לביקורתביצוע עבודות הבניה כל אחד בתחום המצוין ליד שמו:

שם האחראי לביקורת	תחום הפעולה	מען	טלפון	פקס
1.	אחראי ראשי	הצל יפה15/4חדרה	04-6224949	
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

(אם טרם נתמנו אחראים לביקורת כולם או חלקם)
אני מצהיר כי טרם מיניתי אחראי/ים לביקורת ביצוע עבודות הבניה בתחומים (לפרט) .... ומתחייב לעשות זאת כמפורט בתקנות ולהודיע על כך לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה. תאריך .... חתימת המבקש ....

ב. הצהרות

1. הצהרת עורכי הבקשה
אנו החתומים מטה מצהירים בזה :
(1) כל אחד מאיתנו מאשר שהאמור לגביו ברשימה שבפיסקא א1 (ב) למעלה הוא נכון
(2) כל אחד מאיתנו מסכים לקבל על עצמו את התפקיד המיועד לו בפיסקא הנ"ל

נתמנה אדם אחד ליותר מתפקיד אחד, ימלא פרטיו וחתימתו ליד כל אחד מהתפקידים שהוא ממלא או מצהיר לגביהם. בכפוף להוראות כל דין.

אנו מצהירים כל אחד לגבי תחום פעולתו שיש לנו את הכישורים המקצועיים לערוך בקשה זו וכי בדקנו את המסמכים הנוגעים לבקשה. לרבות כל תכנית המתייחסת לבקשה. וידוע לנו כי אם הצהרה זו אינה נכונה, הרי היא תחשב כמסירת ידיעה שהיא כוזבת או מטעה בפרט חשוב, כמשמעותה בסעיף 214 לחוק והננו צפויים לעונשים הקבועים לפי כל דין.

אני .... (עורך הבקשה הראשי) אחראי/ת לכך שהבקשה על נספחיה נערכה לפי מיטב הידיעה המקצועית ובהתאם לכל חיקוק החל על בנין או העבודה המוצעת. שכל הנתונים שנמסרו על ידי בבקשה זו נכונים ושהתכנון המוצע תואם את כל התכניות. פרט לסטיות שפורטו לעיל.
תאריך

שמות עורכי הבקשה	חתימת עורכי הבקשה	מס' רשיון
1. חסיד הדר		88548
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

2. הצהרת מתכנן שלד הבנין
אני הח"מ .... יוספה סגל .... מס' זיהוי ....
שם משפחה פרטי
מהנדס רשוי מס' .... 39420 ....
הנדסאי בעל רשיון מס' .... (למבנה פשוט)
מצהיר בזאת כדלקמן:
1) אני מסכים להיות מתכנן שלד הבנין נשוא הבקשה, ולקיים פיקוח עליון על הקמת השלד.
2) אני מתחייב להגיש לפני מתן ההיתר נשוא הבקשה את החישובים הסטטיים בדבר הבניה נשוא ההיתר.
3) ידוע לי שאם אחרי הגשת החישובים הסטטיים יתגלה צורך בשינוי מהותי בהם. אני מתחייב להגיש חישובים סטטיים מתוקנים מיד עם גילוי הצורך בכך.
4) אני מצהיר כי יש לי כישוריים המקצועיים לערוך בקשה זו וכי בדקתי את כל המסמכים הנוגעים לבקשהלרבות כל תכנית המתייחסת לבקשה. וידוע לי כי אם הצהרה זו אינה נכונה הרי היא תחשב כמסירת ידיעה שהיא כוזבת או מטעה בפרט חשוב כמשמעותה בסעיף 214 לחוק והנני צפוי לעונשים הקבועים לפי כל דין.
5) ידוע לי כי עלי לשמור את תכניות הקונסטרוקציה לתקופה של לא פחות מ- 10 שנים לאחר גמר הבניה.

תאריך .... חתימת המתכנן ....

3. הצהרת האחראי לביצוע שלד הבנין (כאשר מונה)
אני הח"מ .... מס' זיהוי ....
מהנדס רשוי מס' .... (למבנה פשוט) הנדסאי בעל רשיון מס' ....
מצהיר בזה כדלקמן:
1) אני מסכים להיות האחראי לביצוע שלד הבנין.
2) יש לי את הכישורים המקצועיים להיות אחראי לביצוע שלד הבנין ואני מתחייב לדאוג לביצוע שלד הבנין על פי תכניות והוראות מתכנן השלד כפי שניתנו בכתב וכן לבצע תפקידי על פי שנקבע בכל חיקוק הנוגע לה.

תאריך .... חתימת המתכנן ....

4. הצהרת האחראים לביקורת (כאשר מונו)
אנו החתומים מטה מצהירים בזה:
(1) כל אחד מאיתנו מאשר שהאמור לגביו ברשימה שבפיסקא א' (5) לעיל הוא נכון.
(2) כל אחד מאיתנו מסכים לקבל על עצמו את התפקיד המיועד לו בפיסקא הנ"ל.
(3) אנו מצהירים, כל אחד לגבי תחום פעולתו, שיש לנו את הכישורים המקצועיים לערוך את הביקורת כהלכה ולדווח על תוצאותיה לרשות הרישוי המקומית. כמתחייב לפי כל דין.

אני .... (עורך הבקשה הראשי) אחראי/ת לכך שהביקורת תערך על פי מיטב הידיעה המקצועית ושכל הדוחות לרשות הרישוי המקומית יערכו על פי כל דין.

שמות האחראים לביקורת	חתימת האחראים לביקורת	מס' רשיון
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

ניתן להגשה בנפרד , לפני התחלת הבניה.