

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל 1970

היתר

תכנית מתאר מקומית או ממורטת :		גוש: 8952	חלקה: 8	מגרש:	ת. בנין: 41725300
מועצה אזורית חוף השרון		היתר בניה מספר: 20028(2)		מספר בקשה: 2012006606	
רשות מקומית: חוף השרון		שכונה: -		כתובת הבניה: קיבוץ יקום	

שם	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	קיבוץ יקום	570003624	יקום	098996447
עורך הבקשה	חסידי הדר	24258212	מושב ת.ד. 83 חרות	097965387
מתכנן שלד הבניין	ברוך איציק	22816945	שדרות בנימין 80 נתניה	0523603835

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה : ועדת משנה בישיבה מספר: 2012016 בתאריך: 22/07/12

מותר: מגורים -

תוספת ושינויים למבנה מגורים מס' 94 (2 יח"ד) ליחידה 94 ב' (75.36 מ"ר שטח עיקרי קיים) ע"י תוספת שטח עיקרי מבוקש 45.2 מ"ר ושרות מבוקש 16.25 מ"ר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

1. הנספח הרצ"ב מהווה חלק בלתי ניפרד מההיתר.
 2. רצ"ב אישור המשרד לאיכות הסביבה לפירוק אסבסט.
 3. לא תותר תחילת בניה טרם הידיעה על מינוי קבלן רשום בפנקס הקבלנים והמצאת הסכם לפינוי פסולת בנין לאתר מורשה (כ- 60 טון).
 4. לא יותר איכלוס ואו שימוש טרם:
- ניקוי האתר וסביבתו מפסולת בנין והמצאת אישור הטמנה.
- מתן תעודת גמר.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 7485:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בניה או שימוש חורג	61.44	מ"ר	31.94	1962.39
1.00.800	כל עבודה הטעונה היתר	1.00	בקשה	295.82	295.82
2259.00	סך הכל אגרת בניה:				

יתרת האגרה מס' 7485 שולמה בתאריך 12.3.13 לפי קבלה מספר 13041800005
 היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר: 18.3.2013

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 חוף השרון
 חותמת הועדה המקומית

בכל מקום שבטופס זה מדובר בוועדה מקומית, אף רשות רשוי מקומית וועדת משנה לוועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

חתימות יו"ר הועדה

חתימת המהנדס

לוח: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
 לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), חתש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.