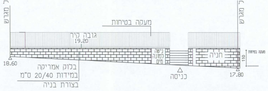
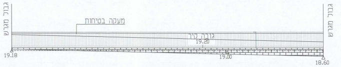
פריסת קירות למגרש 505

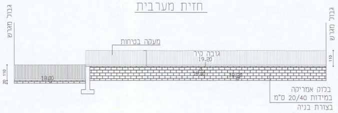
חזית צפונית


גבול מגרש
גבול מגרש
מעקה בטיחות
גובה קיר
19.20
נישה למונה מים
חניה
מעקה בטיחות
110
18.60
17.80
כניסה
בלוק אמריקה
במידות 20/40 ס"מ
בצורת בניה

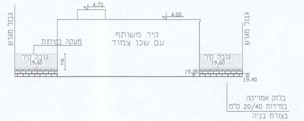
חזית מזרחית


גבול מגרש
גבול מגרש
מעקה בטיחות
גובה קיר
19.20
19.18
19.00
18.60

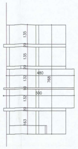
חזית מערבית


גבול מגרש
גבול מגרש
מעקה בטיחות
גובה קיר
19.20
18.00
110
20 110
בלוק אמריקה
במידות 20/40 ס"מ
בצורת בניה

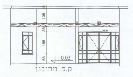
חזית דרומית


גבול מגרש
גבול מגרש
4.70
4.00
קיר משותף
עם שכן צמוד
מעקה בטיחות
גובה קיר
19.60
גובה קיר
19.60
110
19.20
19.40
בלוק אמריקה
במידות 20/40 ס"מ
בצורת בניה

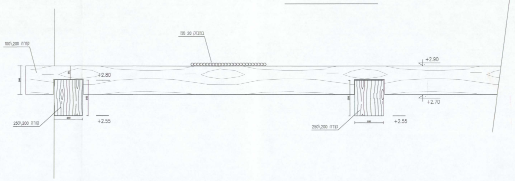
תכנית הפרגולה


135
20
135
20
132
10
132
20
163
480
768
500

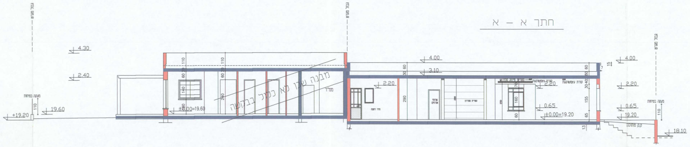
מבט חזית על הפרגולה


15
105
35
155
65
-0.03
ק.ק מתוכנן

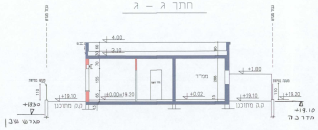
פרט פרגולה


קורה 100\200
במבוק 20 ממ
+2.80
+2.90
+2.70
+2.55
+2.55
קורה 250\200
קורה 250\200

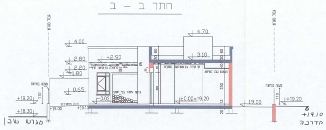
חתך א – א


גבול מגרש
גבול מגרש
גבול מגרש
4.30
2.40
מעקה בטיחות
110
+19.20
19.60
±0.00=19.60
מבנה שכן לא נכלל בבקשה
ממ"ד
4.00
3.10
2.20
0.65
±0.00=19.20
4.00
2.20
0.65
19.20
18.10
ק.ק מתוכנן

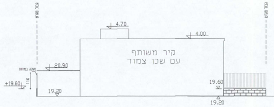
חתך ג – ג


גבול מגרש
גבול מגרש
4.00
3.10
ממ"ד
+1.80
מעקה בטיחות
110
+19.10
±0.00=19.20
+0.02
+19.10
+19.20
+1830
ק.ק מתוכנן
ק.ק מתוכנן
+19.10
מדרכה
מגרש שכן

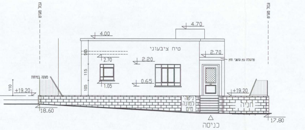
חתך ב – ב


גבול מגרש
גבול מגרש
4.70
4.00
+2.90
2.80
2.20
+1.80
0.65
3.10
-0.02
±0.00=19.20
מעקה בטיחות
+19.20
+18.30
+19.00
+19.10
19.00
+19.20
+19.10
מדרכה
מגרש שכן

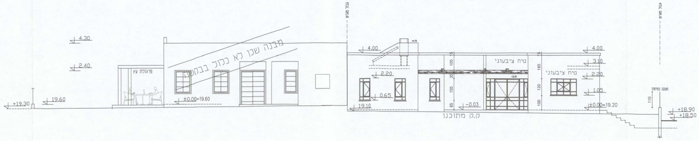
חזית דרומית


גבול מגרש
גבול מגרש
4.70
4.00
קיר משותף
עם שכן צמוד
מעקה בטיחות
20.90
+19.60
19.00
19.60
19.20

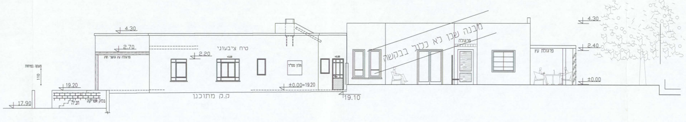
חזית צפונית


גבול מגרש
גבול מגרש
4.70
4.00
טיח צבעוני
2.70
2.20
0.65
1.05
110
+19.20
+19.20
נישה למונה מים
חניה
18.60
17.80
כניסה

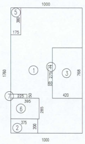
חזית מזרחית


גבול מגרש
גבול מגרש
4.30
2.40
פרגולת עץ
מבנה שכן לא נכלל בבקשה
+19.30
19.60
±0.00=19.60
4.00
טיח צבעוני
טיח צבעוני
2.20
0.65
-0.03
19.10
ק.ק מתוכנן
4.00
3.10
2.20
1.05
±0.00=19.20
מעקה בטיחות
110
+18.90
+18.50

חזית מערבית


4.30
2.70
טיח צבעוני
2.20
מעקה בטיחות
110
19.20
17.90
±0.00=19.20
19.10
ק.ק מתוכנן
מבנה שכן לא נכלל בבקשה
פרגולת עץ
4.30
2.40
±0.00

חישוב שטחים


1000
5
380
175
1
4
275
60
3
768
1760
420
7
225
50
395
6
285
2
375
200
1000

שטח מסגרת

1. 10.00X17.60 = 176.00

הורדות

2. 3.75 x2.00 = 7.50
3. 4.20X7.68 = 32.26
4. 2.75X0.60 =1.65
5. 1.75X3.80 =6.65

ס"ה בקומת קרקע 127.94 מ"ר

שטח שרות

6. 3.95 x2.85 = 11.25
7. 2.25X0.50 = 1.12

שטח ממ"ד 12.37 מ"ר

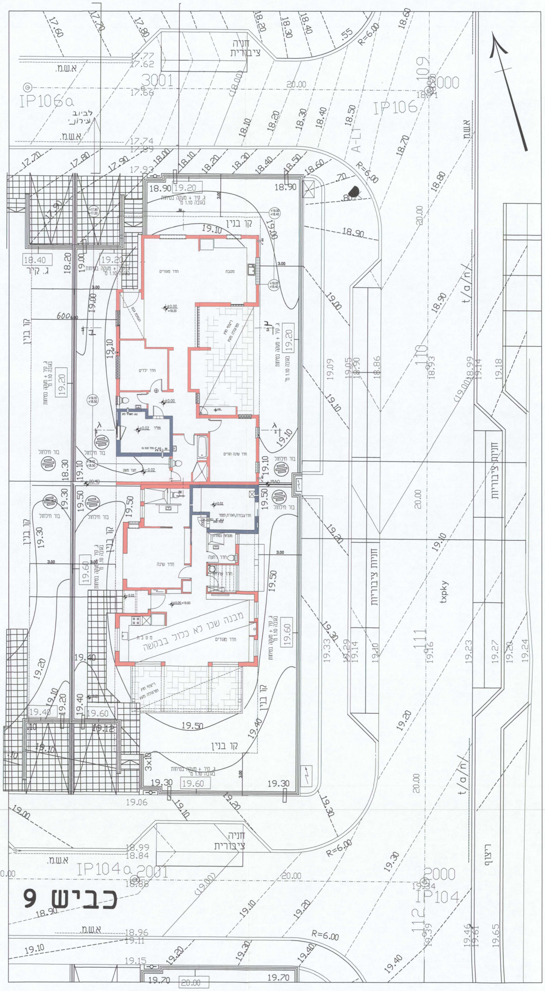
ס"ה שטח עיקרי 12.37–127.94=115.57 מ"ר

שטח פרגולות

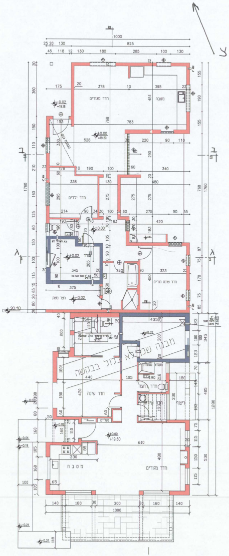
3. 4.20X7.68 = 32.26
4. 2.75X0.60 = 1.65
5. 1.75X3.80 = 6.65

שטח פרגולות 40.56 מ"ר

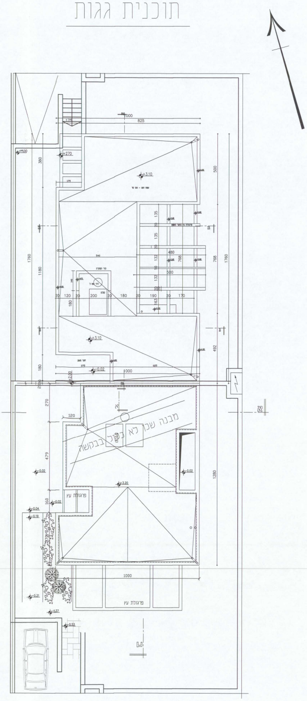
תוכנית העמדה

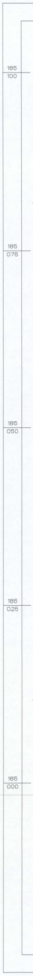

חניה ציבורית
א.ש.מ.
IP106a
3001
IP106
A-L1
109
2000
קו בנין
ג. קיר + מעקה בטיחות בגובה 1.10 מ'
חדר מגורים
מטבח
חדר ילדים
ממ"ד
חדר שינה הורים
בור חילחול
חדר שינה
מבנה שכן לא כלול בבקשה
110
111
112
חניות ציבוריות
ריצוף
IP104a 2001
IP104
2000
כביש 9
R=6.00

תוכנית קומת קרקע


1000
825
חדר מגורים
מטבח
חדר ילדים
ממ"ד
חדר שינה הורים
מבנה שכן לא כלול בבקשה
חדר שינה
מטבח
חדר מגורים
1000

תוכנית גגות


1000
825
1760
1180
1280
מבנה שכן לא כלול בבקשה
פרגולת עץ
1000

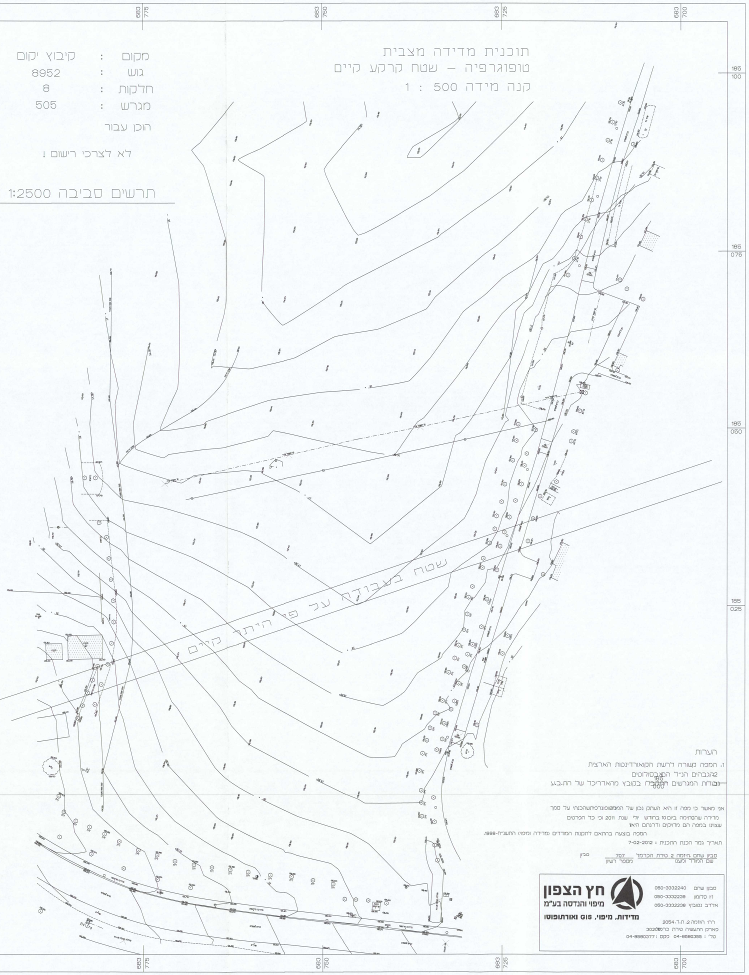


תוכנית מדידה מצבית
טופוגרפיה – שטח קרקע קיים
קנה מידה 500 : 1

מקום : קיבוץ יקום
גוש : 8952
חלקות : 8
מגרש : 505
הוכן עבור

לא לצרכי רישום !

תרשים סביבה 1:2500



683 775
683 750
683 725
683 700
185 100
185 075
185 050
185 025
185 000
שטח בעבודה על פי היתר קיים

הערות
1. המפה קשורה לרשת הקואורדינטות הארצית
2. הגבהים הנ"ל הם אבסולוטים
3. גבולות המגרשים התקבלו בקובץ מהאדריכל של הת.ב.ע

אני מאשר כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהכנתי על סמך
מדידה שהסתיימה ביום 10 בחודש יולי שנת 2011 וכי כל הפרטים
שצוינו במפה הם מדויקים ודרגתם היא
המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים (מדידה ומיפוי) התשנ"ח-1998.
תאריך גמר הכנת התכנית : 7-02-2012

סביון שחם היזמה 2 טירת הכרמל — שם המודד ומענו
707 — מספר רשיון
סבזן

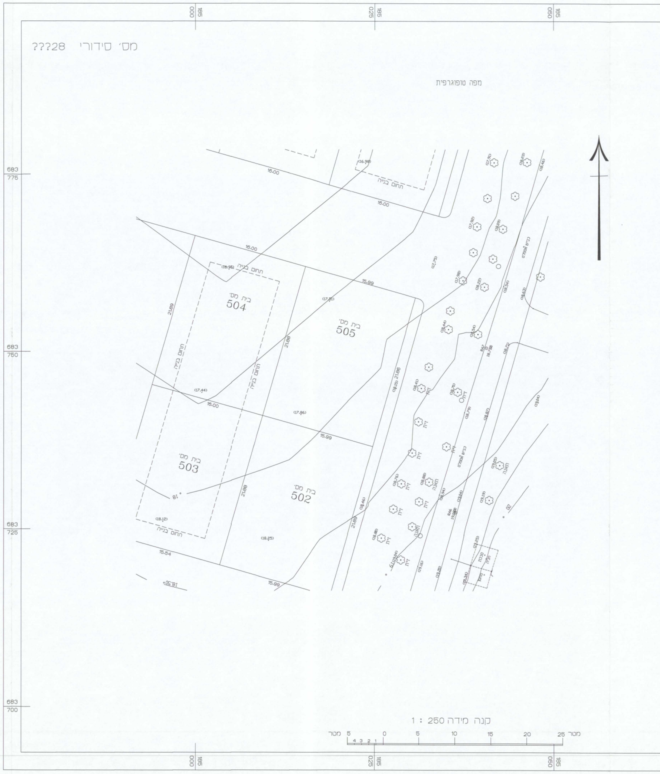
חץ הצפון
מיפוי והנדסה בע"מ
מדידות, מיפוי, GIS ואורתופוטו

סביון שחם 050-3332240
זיו סלומון 050-3332239
אלדב נטוביץ 050-3332238

רח' היזמה 2, ת.ד. 2054
פארק התעשיה טירת כרמל 30200
טל' : 04-8580355 פקס : 04-8580377

מס' סידורי ???28

מפה טופוגרפית



185 000
185 025
185 050
683 775
683 750
683 725
683 700
בית מס' 504
בית מס' 505
בית מס' 503
בית מס' 502
תחום בניה

קנה מידה 250 : 1

מטר 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 מטר

~~לוף ואלי לענהפ~~

031470115

אלי רוונר

מיכאל ורבין
מנהל קהילה/מזכיר
קיבוץ יקום

טופס 1
תקנה 2(א)

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאיו ואגרות), התש"ל-1970

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
בקשה להיתר בניה או לשימוש במקרקעין

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
01-10-2013
התקבל

גילור מנהל

ועדה מקומית לתכנון ובניה
רשות רישוי **חוף השרון**

מס' בקשה: 6473 \ 12
מס' תיק: 245 \ י'

תאור הנכס

כתובת: שם הישוב: קיבוץ יקום	שם הרחוב:	מס. בית: 505	סמל ישוב	סמל רחוב
גוש: 8952	חלקה: 8	מגרש: 505	התכניתיות החלהות במקום: חש\30\1 משמ\41	

	השם: משפחה	פרטי	מס' זהות או רישומו של תאגיד	המען: רחוב	מס' בית	ישוב + מיקוד	מס'	טלפון / פקסימיליה
המבקש	**קיבוץ יקום**		570003624			**קיבוץ יקום 60972**	ט. / פ.	**09-9524220** **09-9524550**
בעל הזכות בנכס: בעלות ☐ חכירה ☒ אחר ☐	מ. מ. י.						ט. / פ.	
עורך הבקשה הראשי	סגל	יוספה	35420			קיבוץ יקום 60972	ט. / פ.	054-5208677 151-545208677
מתכנן שלד הבנין	סגל	יוספה	35420			קיבוץ יקום 60972	ט. / פ.	054-5208677 151-545208677

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
חוף השרון
23-07-2012
התקבל

מיפרט

תאור הבקשה: יחידת דיור חדשה שכונת שסק מבנה 505

שימוש עיקרי: ☐ מגורים ☐ מסחרי ☐ בידור ☐ תעשיה ☐ מלאכה ☐ חקלאי ☐ משרדים ☐ מלונאות ☐ נופש וספורט ☐ בניני ציבור ☐ אחסון ……

סוג העבודה או השימוש המוצעים: ☐ בנין חדש ☐ תוספת לבנין ☐ שינוי בבנין ☐ תיקונים ☐ הריסה ☐ שינוי בשימוש ממטרה …… למטרה: ……

האם הבניה היא עבור: ☐ משרד ממשלתי ☐ רשות מקומית ☐ מוסד ציבורי ☐ גורם פרטי ☐ בנה ביתך ☐ אחרת ……

שטח: המגרש \ הלקה …… מ"ר שטח הבניה הכולל המבוקש: מ"ר, שטח הבניה הכולל המבוקש: מ"ר

מס. בית	עיקרי	שירות	ס"ה	
505	115.57	12.37	127.94	% בניה ……

חומרי הבניה

סוג הבניה: ☒ רגילה ☐ בית מוכן ☐ מתועשת ☐ להרכבה ☐ אחר ……

קירות חיצוניים: ☐ בטון מזוין ☐ בלוקים ☐ אבן טבעית ☐ לבנים שרופות ☐ פלדה ☐ ……

חומר גימור: ☐ אבן מלאכותית ☐ אבן טבעית ☐ טיח ☐ זכוכית ☐ פלדה ……

תקרות: ☒ בטון מזוין ☐ עץ ☒ אחר ……

גג: ☒ בטון מזוין ☐ רעפים ☐ אסבסט ☐ טיח ☐ פלדה ☒ ……

גדרות: ☐ אבן טבעית ☐ אבן מלאכותית ☐ בטון ☐ בלוקים ☐ ברזל ☐ עץ ☐ רשת ☐ חומר אחר ……
קימות …… מ"א מוצעת …… מ"א סה"כ …… מ"א

פרטי הבנין - לשימוש הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

היעוד	פירוט היעוד (כגון דירות למגורים, בית מלון וכו')	השטח	דירות בנות	מספר דירות	מספר מגורים
מגורים			1 חדר		
הארחה			2 חדרים		
עסקים ולמשרדים			3 חדרים		
בניני ציבור			4 חדרים		
תעשיה ומלאכה			5 חדרים		
משק חקלאי			6 חדרים		
מקלט או מרתף					
מבני עזר					
סה"כ שטח הבניה			סך הכל		

שטח הבניה ברוטו - לפי יעוד; גודל הדירות לפי מספר חדרים

מס' היתר הבניה	תאריך	חודש	שנה
היתר הבניה			
התחלת הבניה			
גמר הבניה			
מספר הקומות (קומת עמודים מפולשת)	RazKal 004		

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חוף השרון"
אישור בדיקה
תכנית זו נבדקה ונדונה על ידנו
בישיבה מס' 1/12 מיום 22/1/12
נמצאה מתאימה להעברה למינהל מקרקעי ישראל
התכנית מיועדת ל: ☒ בניה חדשה ☐ תוספת בניה
הכוללת
115.57 מ"ר שטח עיקרי
12.37 מ"ר שטח שרות
7.8.12 תאריך
חתימת הבודק
אישור זה אינו מהווה היתר בניה

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חוף השרון"
~~ועדת משנה/מליאה~~ ר"ח
תכנית בניה רשיון מס' 20093
בישיבה מס' 201201 מיום 12.9.12
הוחלט לאשר תכנית זו
בתנאי
יושב ראש
מהנדס

השטחים המבוקשים לבניה בכל מפלס בנפרד (עפ"י תכנית הבניה)

א — השימושים העיקריים (מ"ר); ב — חלקי שירות (מ"ר); ג — סה"כ הבניה

בית מספר	קוד	חדר: קיים	חדר: מוצע	קוד	*: קיים	*: מוצע	סה"כ שטח קיים	סה"כ: מ"ר	סה"כ: % משטח המגרש	המפלס בבנין **	ממ"ד	מתקנים ומערכות טכניות	אחסנה מחסן מוצע	חניה	מבואות וחדרי מדרגות	קומת עמודים מפולשת	אחר: סככה מוצע	אחר: מוצע	אחר: מחסן	בניה קיימת	סה"כ: מ"ר	סה"כ: % משטח המגרש	סה"כ הבניה: מ"ר	סה"כ הבניה: %	פרגולות
קומת ק'			115.57					115.57			12.37										12.37		127.94		40.56
										סה"כ															
										סה"כ															
			115.57					115.57			12.37										12.37		127.94		40.56

שטח הקיים; שטח המבוקש

הערות: 1. במידה שקיימים יותר משלושה שימושים יש להשתמש בטופס נוסף.
2. במידה ואין מספיק שורות למספר קומות או מפלסים יש להשתמש בטופס נוסף.

* יש לרשום קוד ושם השימוש המבוקש בכותרת הדף.
** פירוט נוסף נמצא בדפי ההסבר

הערה:
סה"כ השטחים המבוקשים א+ב = ג
חייבים להיות שווים לשטחים המותרים א1 + ב1 = ג1

השטחים המותרים לבניה בכל המפלסים יחד (עפ"י אסמכתא: חוק, תקנות, תכנית)

השימושים העיקריים (מ"ר): קוד	קוד	קוד	סה"כ: מ"ר	סה"כ: % משטח המגרש	אסמכתא	מקלט	מתקנים ומערכות טכניות	אחסנה	חניה	מבואות וחדרי מדרגות	קומת עמודים מפולשת	מעברים לכלל הציבור	בליטות	אחר	בניה קיימת	סה"כ: מ"ר	סה"כ: % משטח המגרש	סה"כ השטחים המותרים לבניה: מ"ר	%
					תכנית ראשית														

א1; ב1; ג1

במקרה של בקשה להקלה או לשימוש חורג יש לחתום גם על פירוט הבקשה להלן:

	פירוט הבקשה להקלה \ לשימוש חורג	נימוקי הבקשה
1		
2		
3		
4		

הנני מצהיר על נכונות הפרטים דלעיל:
…… תאריך …… שם וחתימת עורך הבקשה הראשי

הנני מצהיר על נכונות הפרטים דלעיל: סגל יוספה 19.7.12
מהנדסת אזרחית סגל יוספה מ.ר. 35420
שם וחתימת עורך הבקשה הראשי; תאריך

חתימות נוספות:
המבקש: קיבוץ יקום (שם) 19/7/2012 (תאריך) קיבוץ יקום (חתימה) ×
בעל הזכות בנכס: מ. מ. י. (שם) (תאריך)
מתכנן שלד הבנין: סגל יוספה (שם) 19.7.12 (תאריך) מהנדסת אזרחית סגל יוספה מ.ר. 35420

חותמת הועדה המקומית
רשות הרישוי:

נבדק מטעם הועדה \ רשות הרשוי ע"י: …… שם …… תאריך …… תפקיד …… חתימה

חותמות אחרות:

אירים גלעד
ראש צוות קידום עסקאות
מרחב עסקי מרכז
רשות מקרקעי ישראל

כרמית שלום
סגנית ראש צוות קידום עסקאות
מרחב עסקי מרכז
רשות מקרקעי ישראל

08. 09. 2013

א. מינויים והצהרת המבקש*

1(א). מינוי עורך הבקשה הראשי

אני ממנה בזה את …… בעלת מס' זהוי …… להיות עורך הבקשה הראשי להיתר, וליצגני בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות בכל הנוגע לטיפול בבקשה להיתר ולקבלתו, לרבות התיקונים בכל שידרשו על ידי הרשויות הנ"ל.

1(ב). מינוי עורכי בקשה (לפי תחומים)
אני ממנה בזה את:

	שמות ערכי הבקשה	תחום פעולה	מען	טלפון	פקס'
1.	סגל יוספה	עורך	קיבוץ יקום	054-5208677	15154-5208677
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

להיות עורך הבקשה להיתר בתחום הפעולה הנ"ל, וליצגני בתחום פעולתו בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות, בכל הנוגע לטיפול בבקשה להיתר ולקבלתו, לרבות התיקונים ככל שידרש על ידי הרשויות הנ"ל.

2. מינוי מתכנן השלד

אני ממנה בזה את סגל יוספה בעלת מס' זהוי 055645733
כתובת קיבוץ יקום 60972 טל' 054-5208677 פקס' 15154-5208677
להיות אחראית לתכנון השלד של הבנין שעליו מבוקש ההיתר, להגיש לועדה המקומית/רשות הרישוי המקומית את החישובים הסטטיים לגבי מבניה שעליה מבוקש ההיתר, ולקיים פיקוח עליון על הקמת השלד.

3. מינוי הקבלן האחראי לביצוע הבנין

אני ממנה בזה את …… בעלת מס' זהוי ……
ובעל תעודת רישום מס' …… בפנקס הקבלנים במדור ……
ובעל רשיון לביצוע העבודה בתוקף עד …… לבצע את העבודה נשוא ההיתר כמתחייב לפי כל דין.
(אם טרם נתמנה קבלן לביצוע העבודה)
אני מצהיר כי טרם מסרתי את ביצוע העבודה נשוא ההיתר לידי קבלן, ומתחייב כי אמסור אותה לידי קבלן רשום בפנקס הקבלנים, ככל מתחייב על פי דין, ולהודיע זאת לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה. והתימתו של הקבלן תצורף להודעה המפרטת את פרטי רישומו של קבלן.

4. מינוי האחראי לביצוע השלד.

אני ממנה בזה את …… בעלת מס' זהוי ……
כתובת …… טל' …… פקס' ……
להיות האחראית שלד הבנין.
(אם טרם מונה האחראי לביצוע שלד הבנין)
אני מצהיר כי טרם מיניתי אחראית לביצוע עבודה הבניה בתחומים (לפרט) …… ומתחייב לעשות זאת כמפורט בתקנות, ולהודיע על כך לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה. תאריך …… חתימת המבקש ……

5. מינוי אחראי לביקורת

אני ממנה את הרשומים להלן להיות אחראים לביקורת ביצוע עבודות הבניה, כל אחד בתחום המצויין ליד שמו:

	שמות ערכי הבקשה	תחום פעולה	מען	טלפון	פקס'
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

(אם טרם נתמנו אחראים לבקורת, כולם או חלקם:)
אני מצהיר כי טרם מיניתי אחראים לביקורת ביצוע עבודות הבניה בתחומים (לפרט:) …… ומתחייב לעשות זאת כמפורט בתקנות, ולהודיע על כך לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה. תאריך …… חתימת המבקש ……

ב. הצהרות

1. הצהרות עורכי הבקשה

אנו החתומים מטה מצהירים בזה
(1) כל אחד מאתנו מאשר שהאמור לגביו ברשימה שבפיסקא א(1)(ב) למעלה הוא נכון.
(2) כל אחד מאתנו מסכים לקבל על עצמו התפקיד המיועד לו בפיסקא הנ"ל
(3) אנו מצהירים כל אחד לגבי תחום פעולתו, שיש לנו את הכישורים המקצועיים לערוך בקשה זו וכי בדקנו את המסמכים הנוגעים לבקשה, לרבות כל תכנית המתייחסת לבקשה, וידוע לנו כי אם הצהרה זו אינה נכונה, הרי היא תחשב כמסירת ידיעה שהיא כוזבת או מטעה בפרט חשוב, כמשמעותה בסעיף 214 לחוק והננו צפויים לעונשים הקבועים לפי כל דין.

אני …… (עורך הבקשה הראשי) אחראית לכך שהבקשה על נספחיה נערכה לפי מיטב הידיעה המקצועית ובהתאם לכל חיקוק החל על הבנין או העבודה המוצעת, שכל הנתונים שנמסרו על ידי בבקשה זו נכונים ושהתכנון המוצע תואם את כל התכניות, פרט לסטיות שפורטו לעיל.
תאריך ……

	שמות עורכי הבקשה	חתימת עורכי הבקשה	מס' רשיון
1.	סגל יוספה		35420
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

2. הצהרת מתכנן שלד הבנין

אני החימ סגל יוספה (שם משפחה, פרטי) מס' זהוי 055645733
מהנדס רשוי מס' 35420
הנדסאי בעל רשיון מס' …… (למבנה פשוט)
מצהיר בזאת כדלקמן:
1) אני מסכים להיות מתכנן שלד הבנין נשוא הבקשה, ולקיים פיקוח עליון על הקמת השלד.
2) אני מתחייב להגיש לפני מתן ההיתר נשוא הבקשה, את החישובים הסטטיים בדבר הבניה נשוא ההיתר.
3) ידוע לי שאם אחרי הגשת החישובים הסטטיים יתגלה צורך בשינוי מהותי בהם, אני מתחייב להגיש חישובים סטטיים מתוקנים מיד עם גילוי הצורך בכך.
4) אני מצהיר כי יש לי הכישורים המקצועיים לערוך בקשה זו, וכי בדקתי את כל המסמכים הנוגעים לבקשה לרבות כל תכנית המתייחסת לבקשה, וידוע לי כי אם הצהרה זו אינה נכונה הרי היא תחשב כמסירת ידיעה שהיא כוזבת או מטעה בפרט חשוב כמשמעותה בסעיף 214 לחוק, והנני צפוי לעונשים הקבועים לפי כל דין.
5) ידוע לי כי עלי לשמור את תכניות הקונסטרוקציה לתקופה של לא פחות מ-10 שנים לאחר גמר הבניה.
תאריך 19.7.12 חתימת המתכנן ×
מהנדסת אזרחית סגל יוספה מ.ר. 35420

3** הצהרת האחראי לביצוע שלד הבנין (כאשר מונה)

אני החימ …… מס' זהוי ……
מהנדס רשוי מס' …… (למבנה פשוט) הנדסאי בעל רשיון מס' …… מצהיר בזה כדלקמן:
1) אני מסכים להיות האחראי לביצוע שלד הבנין.
2) יש לי את הכישורים המקצועיים להיות אחראי לביצוע שלד הבנין ואני מתחייב לדאוג לביצוע שלד הבנין על פי תכניות והוראות מתכנן השלד כפי שינתנו בכתב וכן לבצע תפקידי על פי שנקבע בכל חיקוק הנוגע לה.
תאריך: …… חתימה: ……

4** הצהרת האחראים לביקורת (כאשר מונו)

אנו החתומים מטה מצהירים בזה:
(1) כל אחד מאתנו מאשר שהאמור לגביו ברשימה שבפיסקא א(5) לעיל הוא נכון.
(2) כל אחד מאתנו מסכים לקבל על עצמו את התפקיד המיועד לו בפיסקא הנ"ל.
(3) אנו מצהירים כל אחד לגבי תחום פעולתו, שיש לנו את הכישורים המקצועיים לערוך את הביקורת כהלכה ולדווח על תוצאותיה לרשות הרשוי המקומית, כמתחייב על פי כל דין.

אני …… (עורך הבקורת הראשי) אחראית לכך שהבקורת תערך על פי מיטב הידיעה המקצועית ושכל הדווחים לרשות הרשוי המקומית יערכו על פי כל דין.

	שמות האחראים לבקורת	חתימת אחראים לבקורת	מס' רשיון
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

* נתמנה אדם אחד ליותר מתפקיד אחד, ימלא פרטיו וחתימתו ליד כל אחד מהתפקידים שהוא ממלא או מצהיר לגביהם, בכפוף להוראות כל דין.

** ניתן להגשה לנפרד, לפני התחלת הבניה.

---

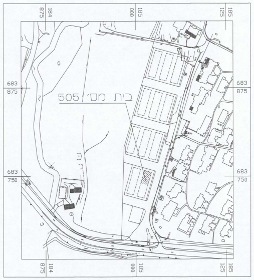
185 075 | 185 100

מקום : קיבוץ יקום
גוש : 8952
חלקות : 8
מגרש : 505
הוכן עבור:

לא לצרכי רישום !

683 775

תרשים סביבה בקנ"מידה 1:2500


184 875
185 000
185 125
683 875
683 750
בית מס' 505

683 750

683 725

הערות

1. המפה קשורה לרשת הקואורדינטות הארצית
2. הגבהים הנ"ל הם אבסולוטים
3. גבולות המגרשים התקבלו בקובץ מהאדריכל של הת.ב.ע

אני מאשר כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהכנתי על סמך מדידה שהסתימה ביום 10 בחודש יולי שנת 2011 וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודרגתם היא׳
המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים (מדידה ומיפוי) התשנ"ח-1998.
תאריך גמר הכנת התכנית : 7-02-2012

סביון שחם היוזמה 2 טירת הכרמל	707	סביון ש
שם המודד ומענו	מספר רשיון	חתימה

חץ הצפון
מיפוי והנדסה בע"מ
מדידות, מיפוי, GIS ואורתופוטו

סביון שחם 050-3332240
זיו סלומון 050-3332239
אלדב נטוביץ 050-3332238

רח' היוזמה 2, ת.ד. 2054
פארק התעשיה טירת כרמל 30200
טל' : 04-8580355 פקס : 04-8580377
??.??-???????-????.??? | ??.??-???????-???? ? ??????

683 700

185 075 | 185 100