

היתר

תכנית מתאר מקומית או מפורטת : חש/18/2	גוש : 8043	חלקה : 41	מגרש :	ת. בנין : 41822700
מועצה אזורית חוף השרון	היתר בניה מספר : 20042	מספר בקשה : 2010006212		
רשות מקומית : חוף השרון	שכונה : הרחבה	כתובת הבניה : קורנית בני ציון		

שם	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
מבקש	בן אהרון מיכה	רח' קורנית בני ציון	60910	054-4308879
עורך הבקשה	מזוריק אריק	רח' יהודה הלוי 61, רעננה		097711255
מתכנן שלד הבניין	גבראל עופר	רח' האתר 13, אור יהודה	60395	035333231

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

רשות רישוי בישיבה מספר : 2013006 בתאריך : 21/04/13

על מי אישור

מותר : מגורים - מגורים

הריסת מבנה מגורים קיים והקמת מבנה מגורים חד-משפחתי בשטח עיקרי מבוקש 198.74 מ"ר ושרות מבוקש 69.43 מ"ר

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:
לא תותר תחילת בניה טרם הידיעה על מינוי קבלן רשום בפנקס הקבלנים והמצאת הסכם לפינוי פסולת לאתר מורשה.
לא יותר אכלוס ואו שימוש טרם:
-ניקוי האתר וסביבתו מפסולת בנין וההמצאת אישור הטמנה.
שטיפה וחיטוי מערכת מי השתייה.
החיטוי והאישור לכך יעשו ע"י מי שהוסמך לזאת ע"י משרד הבריאות.
מתן תעודת גמר וטופס 4.
המצאת אישור איטום ממ"ד תקין
הנספח הרצ"ב מהווה חלק בלתי נפרד מההיתר.
הוראות והתניות הגופים החיצוניים המאשרים תהיינה חלק ותנאי בהיתר

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 7505:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בניה או שימוש חורג	268.17	מ"ר	31.94	8565.35
	סך הכל אגרת בניה:				8566.00

יתרת האגרה מס' 7505 שולמה בתאריך 2.12.13 לפי קבלה מספר 1027694

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

2.12.13

תאריך נתינת ההיתר:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
חוף השרון
שמיים 60990
חותמת הועדה המקומית

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית, אף רשות רשוי מקומית וועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

חתימת יו"ר הועדה

חתימת המהנדס

לוח : עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ז) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוט או לכבאי.