

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965
מרחב תכנון מקומי חוף-השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית 401-0632075

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מספר 401-0632075 המהווה שינוי לתכניות מקומיות : חש/10/10, חש/11/10, משמ/46

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם : מושב בצרה
גוש : 8976
חלקות : 142
שטח התכנית : 8.08 דונם

עיקרי הוראת התכנית :

- א. תוספת 50 מ"ר שטח עיקרי.
- ב. קביעת מרחק בין שני יחידות הדיור הגדולות בנחלה וקביעת הוראות בינוי.
- ג. קביעת הנחיות והוראות בינוי, פיתוח, תברואה ואיכות סביבה להקמה ותפעול בריכת השחיה הפרטית.

כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טלפון 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טלפון 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יו"ר הועדה לתכנון ולבניה
חוף השרון